

Số: 572/TB-CCTHADS

Thanh Khê, ngày 20 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 23/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2022 và Quyết định thi hành án chủ động số 40/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 24/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 22 tháng 6 năm 2023 của Chi nhánh Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 829/TB-TTĐGTS ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Số 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Xe ô tô con nhãn hiệu MAZDA; số loại: CX-8 25G AT 2WD-H, số chỗ ngồi: 07; màu sơn: trắng; số khung: RN2K25326LM030820; số máy: PY31026504, Biển kiểm soát số: 43A-550.67 kèm theo bản chính Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 092748 do Công an thành phố Đà Nẵng cấp ngày 26/6/2020 cho Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Mạnh Bình Khang.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết đấu giá tài sản đến ngày mở cuộc đấu giá, xem tại địa chỉ: Số 324 Hà Huy Tập, phường Hòa Khê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết đấu giá tài sản đến trước 17 giờ 00 phút ngày 01/12/2023 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Số 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.



đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 599.435.941 đồng (năm trăm chín mươi chín triệu, bốn trăm ba mươi lăm nghìn, chín trăm bốn mươi một đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/01 bộ hồ sơ; tiền đặt trước: 119.000.000 đồng/hồ sơ.

Khách hàng chỉ nộp tiền đặt trước trong vòng 03 ngày làm việc trước ngày tổ chức cuộc đấu giá. Bắt đầu nộp từ ngày 29/11/2023, chậm nhất là 17 giờ 00 phút ngày 01/12/2023 tiền phải vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng một lần số tiền đặt trước nêu trên. Khách hàng tham gia đấu giá tự nguyện nộp khoản tiền đặt trước trước thời gian quy định vẫn được coi là hợp lệ.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Thời gian: Từ ngày thông báo, niêm yết bán đấu giá tài sản đến trước 17 giờ 00 phút ngày 01/12/2023.

+ Điều kiện: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ hợp lệ và tiền đặt trước, tiền hồ sơ cho Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng.

+ Cách thức đăng ký: Cá nhân có CNMD/CCCD, tổ chức có giấy phép đăng ký kinh doanh đến Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng để được hướng dẫn đăng ký tham gia đấu giá.

**\* Trách nhiệm người trúng đấu giá:**

- Tự làm tất cả các thủ tục liên quan đến việc sang tên trước bạ, rút hồ sơ xe. Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng cung cấp các giấy tờ, tài liệu theo quy định để người mua tự liên hệ với cơ quan nơi đăng ký để làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng.

- Chịu trách nhiệm nộp toàn bộ các loại thuế, phí, lệ phí, thuế giá trị gia tăng (nếu có) và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định pháp luật khi sang tên, chuyển nhượng tài sản, phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản..... và các chi phí khác theo quy định người trúng đấu giá phải chịu.

- Phải chấp hành các quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về thời hạn sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá (nếu có).

- Việc nộp phạt về các lỗi vi phạm của xe ô tô như: Phạt nguội, vi phạm khi tham gia giao thông do cơ quan chức năng có biên bản xử phạt và lệ phí đường Bộ đến thời điểm bàn giao tài sản (nếu có) được khấu trừ vào tiền bán tài sản.

- Trường hợp sau khi phiên đấu giá kết thúc mà người trúng đấu giá tài sản từ chối mua hoặc đã ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá nhưng chưa thanh toán thêm bất kỳ khoản tiền nào thì khoản tiền đặt trước thuộc về Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Dự kiến vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 04/12/2023 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Số 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng; điện thoại: (0236) 3889627 – 3887678 – 3895593. Website: [www.daugia.danang.gov.vn](http://www.daugia.danang.gov.vn).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Lưu ý:** Thông báo này thay cho Giấy mời bán đấu giá trong trường hợp có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá. Vì vậy, đề nghị Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Mạnh Bình Khang và Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Dân theo dõi thời gian trong thông báo để tham dự và giám sát phiên đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Tân Chính;
- Viện KSND quận Thanh Khê;
- Trang TTĐT Cục THADS Tp. Đà Nẵng;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Trần Văn Hiến*

